

Lista categoriilor de persoane care pot beneficia de locuințe sociale, în vederea închirierii

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari,
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani,
- tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani,
- invalizii de gradul I și II și persoanele cu handicap,
- pensionarii,
- veteranii și văduvele de război,
- beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- alte persoane sau familii îndreptățite

Condițiile necesare pentru accesarea la locuințe sociale, în vederea închirierii

- Venitul mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, să fie sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința.
- Solicitanții să aibă domiciliul în Municipiul Oradea

Nu pot beneficia de locuințe sociale, în vederea închirierii persoanele sau familiile care:

- a) Dețin în proprietate o locuință sau o cotă parte dintr-un imobil;
- b) Au înstrăinat o locuință sau o cotă parte dintr-un imobil după data de 1 ianuarie 1990;
- c) Au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
- d) Dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat, sau din proprietatea privată a municipiului Oradea.
- e) Au deținut în calitate de chiriaș o locuință din fondul locativ de stat, sau din proprietatea privată a municipiului Oradea și le-a încetat calitatea de chiriaș din culpa lor contractuală sau au pricinuit stricăciuni însemnate locuinței, făcând-o inutilizabilă.
- f) Au refuzat în scris repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, sau din proprietatea privată a municipiului Oradea
- g) Nu au domiciliul în Municipiul Oradea